

会計・税務アドバイザーサービス

ストラクチャード・ファイナンス

会計・税務・バリュエーション・保証

商品・スキームの設計から、ビークル管理運営の会計・税務業務支援までワンストップで専門性の高いコンサルティングを提供しています。

ストラクチャード・ファイナンスは、当事務所の祖業であり、設立以来、ストラクチャーの開発・アレンジを行う金融機関、アセットマネージャー及びスポンサー企業の皆様を中心に多くのクライアントからご支持をいただいているサービスです。

ストラクチャード・ファイナンスは、案件ごとに新たな仕組みにより金融商品を組成し、資金調達者と資金提供者とを仲介する高度なファイナンス・スキームであり、当事務所では、不動産などのアセット・ファイナンスを中心に多くの案件を扱ってきました。

会計・税務の専門家として高いコンサルティング力を有したメンバーがビークル管理の専門部署と連携し、商品設計段階の会計・税務アドバイスから、ビークル管理運営に関するアドバイス、AUP(合意された手続: Agreed upon procedures)及び債権等評価業務のサービスなど、クライアントのご要望に応じてあらゆるプロセスで質の高いサービスを提供しており、ストラクチャーの開発・アレンジを行う金融機関、アセットマネージャー及びスポンサー企業の皆様を中心に多くのクライアントからご支持をいただいています。

強み

- ご依頼の内容に応じて、専門メンバーによるチームを編成。迅速、的確にクライアントの課題を解決
- 専門の審査セクションにてレビューにより品質面において高水準のサービスを提供
- ストラクチャード・ファイナンスの会計・税務に関するセミナーや勉強会の開催、経理規程・時価評価マニュアルのレビュー等も迅速、的確、きめこまやかなサポートを提供

特徴

1 会計・税務アドバイス

ファイナンス・スキームの運用管理に必要な会計・税務についての留意点のコンサルティングと会計・税務処理実務を行います。

- ビークルの連結判定
- 不動産証券化におけるオフバランス判定
- リース判定
- 金融資産等のオフバランスの可否及び会計処理
- 金銭債権等証券化の課税関係
- デリバティブ関連に係る会計・税務処理
- 複合金融商品(資本増加有/無)の会計・税務処理
- 信託会計
- 信託税制
- 匿名組合等の組合の課税関係
- 特定目的会社の課税関係
- 税務上の時価の検証(寄附金認定リスク判定)
- 国際会計基準・米国会計基準
- 国際税務関連

2 保証業務

公認会計士・税理士による監査・検証を経た保証業務、AUPの実施を行います。

- 住宅ローン債権・リース料債権・消費者ローン債権等の債権プールのAUP
- 不動産保有SPC向けローン債権等の証券化(CMBS)におけるAUP
- CDS(クレジット・デフォルト・スワップ)契約等におけるAUP
- 事業計画及びキャッシュフロープロジェクトに係る会計税務面の検証業務
- ビークル及びファンドに対する会計監査

3 債権プール及び証券化商品の評価業務

流動化を前提とした債権プール及び証券化商品の評価を行います。

- 評価対象となる債権種別による分類
- 目的別分類

Information

E-mail: info@tkao.com Tel: 03-5219-8777(代表)

URL: <https://www.tkao.com/service/structured-finance/>

